



Studietur London East End, Docklands & The Olympic Park

Byens Netværk 05.10.11
Tekst: Signe Gregers Johansen
Foto: Christina Bennetzen

Vi starter kl. 9.00 med afgang fra hotellet. Ken Allinson, arkitekt underholdte med diverse anekdoter om Londons arkitektur, på vores vej til det første stop:

Tower Bridge Docks.

Området er en blanding af både boliger og erhverv, opbygget om forskellige docks, og ligger, som navnet også siger, ved Tower Bridge. Efter en kort gåtur i området, med stop ved forskellige spots og kig til Thamsen, hentede bussen os, for at fortsætte vores tur gennem et gammelt industriområde og tidligere dock, **Limehouse**, der er omdannet til boligkvarter i 1980-90'erne. Her findes mange gamle pakhuse, der er bygget om til boliger. Stueetagen er de fleste steder indrettet som garage, så bilerne kommer væk fra de brostensbelagte gader. Den eksisterende bygningsmasse er suppleret med en del rækkehuse, bygget i samme periode.

Vi når frem til **Canary Wharf** – et kontormekka fra 1990'erne. Højhusene er primært tegnet af amerikanske arkitekter, der med deres stil, store glaspartier mv. adskiller sig noget fra de få eksempler på engelsk arkitektur som også er at finde. Selve området er hovedsageligt



opbygget på dæk af p-kældre, så bilerne er ikke dominerende i gadebilledet. I begyndelsen lå Canary Wharf øde hen efter arbejdsdagens afslutning – en rigtig Ghost Town. Det har man, med stort held, forsøgt at bekæmpe ved at etablere diverse indkøbs- og cafémuligheder til de ansattes frokostpauser. Denne indsats har afstedkommet, at der nu er liv i området alle ugens dage - også i weekenderne, hvor indbyggere fra hele oplandet tager til Canary Wharf for at shoppe og hygge sig.

Herefter når vi til **Trinity Buoy Wharf** – et område hvor det var meningen at developere skulle sørge for relativt billige boliger til kunstnere. Vi får en omvisning og fortælling om projektet med at bygge boliger og atelierer til kunstnere af gamle skibs-containere. Containerne isoleres og stables i et sindrigt system. Der monteres vinduer, døre og trapper samt lagt tag, og overgange mellem de enkelte containere lukkes i facadeflugten. I samme område får vi lov til at opleve en kunstnerisk lyd-installation i et gammelt fyrtårn.

Så går turen til **The Olympic Park**, hvor vi skal igennem et meget seriøst sikkerhedstjek, før vi kan få adgang til det møderum, hvor Atkins tager i mod os og har arrangeret 2 spændende oplæg. Først er det Holly Knight fra The Olympic Delivery Authority der underholder, og dernæst Dorthe Rich Jørgensen, sustainability manager fra Atkins. De fortæller at London bl.a. fik OL-værtskabet 2012, fordi de fremlagde et koncept, hvor der var lagt vægt på at skabe det første OL med

vægt på bæredygtige tiltag og principper. Vi får fortalt, hvordan der er gjort en kæmpe indsats for at det eksisterende område, med landbrug, industri og lossepladser, opryddes, så arealet miljømæssigt lever op til krav om ren jord. 1,5 mio m² jord er rensat og 84% er genudlagt. 215 bygninger er nedbrudt og 98,5% genbrugt til veje o.lign.

Alle indkøbte materialer er nøje udvalgt, så der udføres byggeri med miljø og bæredygtighed i højsæde.

Hele landskabet tilplantes med stor biodiversitet – bl.a. 2000 nye træer – som forhåbentlig skaber et godt miljø for et forskelligartet dyreliv.

OL-byens opbygning/struktur er fremtidssikret på mange forskellige fronter, idet den er indrettet, så der efter afslutning af legene, og ved minimale tiltag, kan indflytte familier, firmaer mv. Der er ligeledes udarbejdet en masterplan, hvor institutioner, skoler, indkøbsmuligheder mv. er tænkt ind, således at der på sigt skabes et bysamfund.

Anlægs-mæssigt er der arbejdet med bygninger der kan skilles ad efter OL's afslutning. F.eks. skal de øverste tribuner i den store arena fjernes, så der opnås et stadion med reduceret og anvendelig kapacitet. Ligeledes udføres broer i området, således at de efterfølgende kan ombygges og tilpasses de forventede befolkningsforhold.

Efter oplægget skal vi retur igennem sikkerhedstjekket for derefter at få en spadseretur langs OL-byggepladsen.







Stand on the right
No smoking

Please stand on the right

No smoking

Station Gates 5 & 6



















John Lewis

www.keltbray.com

Stratford Park Centre
Retail and Exhibition
Building
Construction
Park Department

PulseSecure
Professional Project Protection
Unauthorized Access - \$10,000 Fines





