

Engbakken – ungdomsboliger på Frederiksberg

Byens Netværk 16.05.17

Tekst og foto: Liv Reese

**BYENS
NETVÆRK**





Bispeengbuen har fået et nyt højdedrag - Engbakken, som toner frem og skaber liv i en forhenværende dødszone: Grænsen mellem Frederiksberg og København. Engbakken er 124 nye og moderne ungdomsboliger, som står færdige og klar til indflytning på Frederiksberg i juni 2017.

Men allerede nu er 10 First Movere, som navnet antyder, flyttet ind for at kickstarte et socialt og konstruktivt fællesskab. Via et beboerdemokrati skal de forholde sig til brug og indretning af fællesarealer, brug af digitale platforme, sociale aktiviteter, traditioner og værdier for deres nye, fælles hjem.

Fsbs First Mover-model er med til at skabe rammerne for et solidt, og bæredygtigt socialt liv blandt de kommende beboere. For som fsb selv fremhæver: "Det er kun de unge, som ved, hvad de unge vil have".

På dagens arrangement kiggede vi ind bag Engbakkens grønne facader, hørte om tilblivelsen af de nye boliger og de nye brugerinddragende tiltag, som skal skabe gode rammer for et aktivt studie- og uddannelsesliv med et stærkt fællesskab.

Engbakkens visuelle identitet er variationer over grønne nuancer - et tema, der kommer til udtryk både i facadebeklædningen og interiør design.





”Vi vil gerne bygge et flot hus, som er billigt at drive, det betyder jo noget for de studerendes husleje, og samtidig har vi et skarpt fokus på den sociale opstart. Vi skal kickstarte et fællesskab, derfor bruger vi konceptet: First Mover”, fortalte Pia Nielsen fra direktør i fsb, da hun bød velkommen til Engbakkens spritnye ungdomsboliger.



Projektleder på Engbakken, Ea Jennie Ovdal Nielsen fra fsb beskrev motivationen for projektet: "Vi ville gerne højne området og skabe en attraktiv bygning i samspil med Frederiksberg Kommunes bystrategi".





Anders Fajers, forvaltningskonsulent i fsb, fortalte om en af udfordringerne ved at bygge ungdomsboliger: "Det der bliver bygget, er ikke altid det, der bliver efterspurgt – især ikke når det kommer til unges præferencer, som ændrer sig hurtigt. Derfor eksperimenterer vi med at inddrage de unge tidligt i processen".





Ulrik Winge, By- og miljødirektør i Frederiksberg Kommune, introducerede Frederiksbergs bystrategi, hvor et af punkterne er at skabe nye ungdomsboliger: "Der er lige nu 30.000 unge, som søger studiebolig i Københavnsområdet. På Frederiksberg er vi i øjeblikket i gang med at opføre 1500 ungdomsboliger, bl.a. her på Engbakken".



Rundvisning på Engbakkens otte etager - badet i det sarte grønne lys fra bygningens facade.



Tour de Chambre.
- både i de endnu
ubeboede lejligheder,
men turen bød også
på besøg hos de tre
First Movere, som
inviterede indenfor.







Engbakkens unge beboere kan nyde en fantastisk udsigt over Frederiksberg og København fra en af bygningens mange terrasser. Tak for en hyggelig dag.