



## Stafetholder



### Navn

Anne Skovbro

### Stilling

Adm. direktør

### Virksomhed

By & Havn

### Hvad optager dig for øjeblikket?

Hvordan vi får skabt en bæredygtig byudvikling, hvor vi ikke kun fokuserer på den enkelte bygning, men på helheden, social, økonomisk og miljømæssig bæredygtighed. Der er en række valg, hvor der er modsatrettede hensyn. De valg, der skal træffes af hensyn til klimaet, kan nogle gange have negativ effekt lokalt. For eksempel er det godt for klimaet og naturen udenfor byerne, hvis vi bor tættere i store byer. Det viser forskningen. Men lokalt er der ofte modstand mod, at der bygges mere lokalt. Det har man kunnet se i kommunalvalgkampen i hele landet, ikke kun i København. Det er tydeligt, at de valg og hensyn, der skal afvejes, kræver politiske valg og en bedre offentlig samtale om, hvad der er en klimavenlig byudvikling.

### Hvordan har dit arbejde betydning for byens eller branchens udvikling?

Alle projekter By & Havn foretager er på baggrund af planer, som er politisk vedtagne. Når det er sagt, så er vi som offentlig ejet udviklingselskab fx gået forrest i at stille krav om bæredygtigheds-certificeringer i alle vores salgskontrakter, så vi sikrer, at der bliver bygget bæredygtigt i samtlige af vores udviklingsområder. Mange private udviklere er nu også kommet med på den vogn, men jeg mener, at vi som pionerer på det her felt har haft en vigtig betydning for at skubbe branchen i en mere grøn og klimavenlig retning.

## Hvilket sted holder du mest af i din by?

Øster Farimagsgades Skole, hvor mine fire børn har gået i skole. Skolen er næsten identisk med Østrigsgades Skole, hvor min far gik i skole, og er rigtig fine eksempler på, at solidt offentligt byggeri med høj kvalitet, men også at ret standardiseret byggeri, som de første kommuneskoler var, stadig holder og er rammen om et godt hverdagsliv for byens børn. Der er larm og liv og et mylder af børn og forældre. Det viser, hvordan vi kan leve i byen sammen i fællesskab.

## Hvad gør særligt indtryk på dig, når du besøger andre byer/lande?

Jeg er vild med europæiske byer, fordi vi i Europa har en stærk tradition for byer, hvor vi bor sammen og faktisk bor ret tæt. Nogle tror, at tætte byer er lig med højhuse. Men en af verdens tætteste byer, som er meget bæredygtig, er Barcelona. En klassisk europæisk by med karréer og pladser, hvor man kan mødes. Barcelona har haft et byrumsprogram efter Franco, hvor det frie møde mellem mennesker blev bærende for en del af deres byfornyelse. Barcelona har gjort meget ud af at forny sig, men indenfor den identitet og tradition, som de har som by.

Det har også været inspirationen i Nordhavn. At bygge videre på Københavns identitet med karréer af mursten og kanaler. Og omdanne og genbruge de siloer, der var, til noget andet, ligesom de gamle røde havnebygninger er genbrugt og omdannet.

## BONUSRUNDEN...



## Stafetten er overdraget til dig fra Balder Johansen, Daglig leder i Logik & Co., med spørgsmålet:

*"Hvordan håndterer I, at en stor del af københavnernes er i opposition til mange af jeres projekter på en agenda om bæredygtighed, biodiversitet og det gode byliv, på samme måde som en stor del af københavnernes var i opposition til byfornyelsesselskabet i 1980'erne og 90'erne?"*

Alle vores projekter realiserer vi på baggrund af politiske vedtagne planer og love, som et flertal i Folketinget eller i Københavns Borgerrepræsentation har stemt for, og som de mener er den rigtige vej for København. Nordhavn, som er et af vores store udviklingsområder, er født ud fra tankegangen om at være fremtidens bæredygtige by med grønne transportmuligheder og energivenlige boliger. Vores tilfredshedsmålinger viser, at Nordhavns beboere er blandt nogle af de mest tilfredse med deres bydel i København. Det er bare ét eksempel på, at billedet er langt mere nuanceret, når det gælder By & Havns projekter, end stafetspørgsmålet her lægger op til.

Det er rigtigt, at vi dette efterår (2021) har været igennem en kommunal valgkamp, hvor der har været ekstra mediebevågenhed og debat om de politiske beslutninger om at udvikle fx Fælledby ved Amager Fælled og anlægge Lynetteholm som stormflodssikring ud for Trekroner. I forhold til Lynetteholm så viser vores seneste undersøgelse, at 65 procent af københavnernes ser Lynetteholm som en enten nogenlunde eller rigtig god løsning, når det gælder om at kunne bidrage til at stormflodssikre København. Mens tæt på 70 procent mener, at Lynetteholm er en nogenlunde eller rigtig god løsning i forhold til at kunne tilføre flere grønne og rekreative områder til byen.

Vi er meget bevidste om, at arbejdet med at udvikle byen skaber forandringer lokalt, som naturligt nok kan møde modstand. Det håndterer vi og imødekommer vi ved at prioritere højt at gå i dialog og være åbne og transparente om alle projekter. Vi ønsker at udvikle vores områder i tæt samspil med københavnernes. Det, tror vi på, giver den bedste dialog og i sidste ende den bedste by, som københavnernes ikke er i opposition til, men som de er glade for at bo i.

## Hvem sender du stafetten videre til?

Rasmus Rune Nielsen, Andel

## Og hvilket bonusspørgsmål vil du gerne stille?

Hvad er forudsætningen for en god borgerdialog, og hvordan sikrer vi, at vi får alle stemmer frem i en god og ordentlig tone?