



## Stafetholder



### Navn

Jan Hyttel

### Stilling

Formand for organisationsbestyrelsen

### Virksomhed

Boligselskabet Bo-Vita

### Hvad optager dig for øjeblikket?

At få opdateret vores bygherrestrategi, der er fra 2014 og især skal opdateres på fortætning, blandet by, klima og FNs Verdensmål.

### Hvordan har dit arbejde betydning for byens eller branchens udvikling?

Jeg/vi satser hele tiden på at være i front med udvikling af både branchen som helhed og den almene sektor specifikt.

### Hvilket sted holder du mest af i din by?

Christianshavn med kanaler og havn.

### Hvilken by gik din seneste rejse til – og hvad gjorde særligt indtryk på dig?

Bruxelles hvor der er stor diversitet mellem forskellige boformer og arkitektur.

# BONUSRUNDEN...



## **Torben Dahl, Forretningschef | Renovering & Nybyg, MOE A/S har overdraget stafetten til dig med spørgsmålet:**

*"Hvordan ser Bo-Vita sig selv og sit ansvar i tiden med politiske diskussioner og beslutninger om tiltag mod ghettoer og ghettodannelser, og hvordan ser Bo-Vita rådgivernes ansvar i sammenhængen?"*

Ghettoplanen er en nødværge-situation, men planen er vedtaget med ca. 80% af Folketinget. Som almen boligorganisation har vi derfor ubetinget pligt til at agere i forhold til loven. Det gør vi ved at sikre de beboere i Mjølnerparken, som er Bo-Vitas (heldigvis) eneste hårde ghetto, bedst muligt. Det betyder blandt andet at sikre genhusning af de beboere, der nødvendigvis må flytte fra Mjølnerparken.

Vi er meget optaget af, at processen sker frivilligt og i samarbejde med den enkelte beboer og har lagt en plan herfor, som kommer til at strække sig over de næste par år. Herudover er vi naturligvis optaget af at sikre, at der bliver erstatningsboliger for de boliger, der må frasælges til private. Her kommer Bo-Vitas rådgivere ind i billedet, fordi erstatningsboligerne nødvendigvis må holdes på et økonomisk leje, så almindelige mennesker kan betale huslejen.

### **Hvem sender du stafetten videre til?**

Camilla van Deurs, Stadsarkitekt i Københavns Kommune

### **Og hvilket bonusspørgsmål vil du gerne stille?**

Hvordan vil du som Stadsarkitekt være med til at sikre et bedre samarbejde mellem private udviklere og almene boligselskaber, således vi sammen kan sikre en "blandet by" med både blandede boligformer: familie-, ungdoms- og ældreboliger; Forskellig størrelse boliger; Blandede ejerformer: privatudlejning, almen udlejning, ejer- og andelsboliger. Og ikke mindst bofællesskaber.